**Томская область**

**Верхнекетский район**

**Совет Палочкинского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
| с. Палочка | |
|  |  |
| 29 ноября 2024 года | № 27 |

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении**

**на территории муниципального образования**

**Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района**

**Томской области земельного налога**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 21 Устава муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области Совет Палочкинского сельского поселения решил:

1. Установить на территории муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области земельный налог.

2. Земельный налог на территории муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области взимается от кадастровой стоимости земельного участка по следующим налоговым ставкам:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно–коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно–коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов);
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (представленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Земельный налог на земельные участки, расположенные в границах муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области уплачивается налогоплательщиками в бюджет муниципального образования Палочкинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области.

5. Помимо указанных в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации категорий организаций, учреждений и физических лиц, освобождённых от налогообложения, освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий,

- ветераны труда;

- инвалиды I и II группы инвалидности;

- инвалиды с детства;

- труженики тыла – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленных (приобретённых) для личного подсобного хозяйства, огородничества или животноводства;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в порядке, установленном Законом Российской Федерации от 15.01.1991 №1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

- муниципальные автономные, бюджетные и казённые учреждения, расположенные на территории муниципального образования – в отношении земельных участков, предоставленной для целей их основной деятельности.

6. Налогоплательщики, указанные в пункте 5 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=2FCCFD2E6B1F25683C55F7A33C8CF05B4AB7D2A33472028565C483F8E028E58041FEBD184835AA19d7x4G) о предоставлении налоговой льготы, предусмотренное приказом Федеральной налоговой службы Министерства финансов Российской Федерации от 14.11.2017г. № ММВ-7-21/897@ «Об утверждении формы заявления о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц, порядка её заполнения и формата представления заявления о предоставлении налоговой льготы в электронной форме», а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=2FCCFD2E6B1F25683C55F7A33C8CF05B4AB7D0AA3C76028565C483F8E028E58041FEBD184835AA1Bd7x6G), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6.1. Налогоплательщики - физические лица с заявлением предоставляют копию паспорта и копии документов, подтверждающих право на предоставление льготы:

* удостоверение ветерана или участника Великой Отечественной войны, ветерана или участника боевых действий;
* удостоверение инвалида Великой Отечественной войны или инвалида боевых действий;
* удостоверение ветерана труда;
* удостоверение и справку подтверждающую факт установления инвалидности;
* удостоверение труженика тыла;
* справка, подтверждающая факт установления инвалидности;
* удостоверение, дающее право на меры социальной поддержки, в порядке, установленном Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.»;

6.2. Муниципальные автономные, бюджетные и казённые учреждения, расположенные на территории муниципального образования, предоставляют в налоговый орган с заявлением следующие документы:

* заверенные в установленном законом порядке копии документов о праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок;
* кадастровый план земельного участка;
* свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
* выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
* устав учреждения;

7. В случае если налогоплательщик имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482899) Российской Федерации и другими федеральными законами.

8. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, предоставляются в налоговый орган в течение 20 дней со дня возникновения (прекращения) такого права.

9. . Признать утратившими силу решения Совета Палочкинского сельского поселения:

от 15.06.2020 № 07 «Об установлении на территории муниципального образования «Палочкинское сельское поселение» земельного налога»;

от 16.04.2021 № 09 «О внесении изменений в решение Совета Палочкинского сельского поселения от 15.06.2020 № 07 «Об установлении на территории муниципального образования «Палочкинское сельское поселение» земельного налога»;

10. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Верхнекетского района», но не ранее 01 января 2025 года.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета Палочкинского сельского поселения.

Председатель Совета И.о. Главы

Палочкинского сельского Палочкинского сельского

поселения поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Е.А. Трифонова Л.В. Герусова